



Baukostenaufstellung

Name, Vorname _____

Anschrift des Objekts _____

1. Grundstückskosten

Grundstückskaufpreis	_____	€
Erschließungskosten	_____	€
Notargebühren	_____	€
Grundbuchgebühren	_____	€
Grunderwerbsteuer	_____	€
Maklerprovision	_____	€
Gesamte Grundstückskosten	_____	€

2. Baukosten

		davon Eigenleistungen (nur Lohnkosten)
laut Werkvertrag	_____ €	_____ €
oder Einzelgewerke wie folgt		
Erdarbeiten	_____ €	_____ €
Maurer-, Isolier-, Beton & Putzarbeiten	_____ €	_____ €
Zimmererarbeiten	_____ €	_____ €
Dachdeckerarbeiten	_____ €	_____ €
Klempnerarbeiten	_____ €	_____ €
Sanitärinstallation	_____ €	_____ €
Heizungsarbeiten	_____ €	_____ €
Elektroinstallation	_____ €	_____ €
Metallbauarbeiten	_____ €	_____ €
Fußbodenarbeiten	_____ €	_____ €
Fliesenarbeiten	_____ €	_____ €
Tischlerarbeiten	_____ €	_____ €
Glaserarbeiten	_____ €	_____ €
Malerarbeiten	_____ €	_____ €
Sonstiges	_____ €	_____ €
Gesamte Baukosten	_____ €	_____ €



Baukostenaufstellung

3. Baunebenkosten

davon Eigenleistungen
(nur Lohnkosten)

Architekten- & Statikerhonorar	_____ €	_____ €
Verwaltungs- & Behördenkosten	_____ €	_____ €
Finanzierungskosten	_____ €	_____ €
Erschließungskosten	_____ €	_____ €
Wasser- & Abwasseranschluß	_____ €	_____ €
Gasanschluß	_____ €	_____ €
Stromanschluß	_____ €	_____ €
Telefonanschluß	_____ €	_____ €
Sonstiges	_____ €	_____ €
Gesamte Baunebenkosten	_____ €	_____ €

4. Kosten für die Außenanlage

Entwässerung	_____ €	_____ €
Flächenbefestigung	_____ €	_____ €
Garage oder Carport	_____ €	_____ €
Grünanlagen	_____ €	_____ €
Sonstiges	_____ €	_____ €
Gesamtkosten der Außenanlage	_____ €	_____ €

Gesamtkosten

1. Grundstückskosten	_____ €	
2. Baukosten	_____ €	_____ €
3. Baunebenkosten	_____ €	_____ €
4. Kosten für die Außenanlage	_____ €	_____ €
Gesamtkosten	_____ €	_____ €

Ort & Datum

Unterschrift